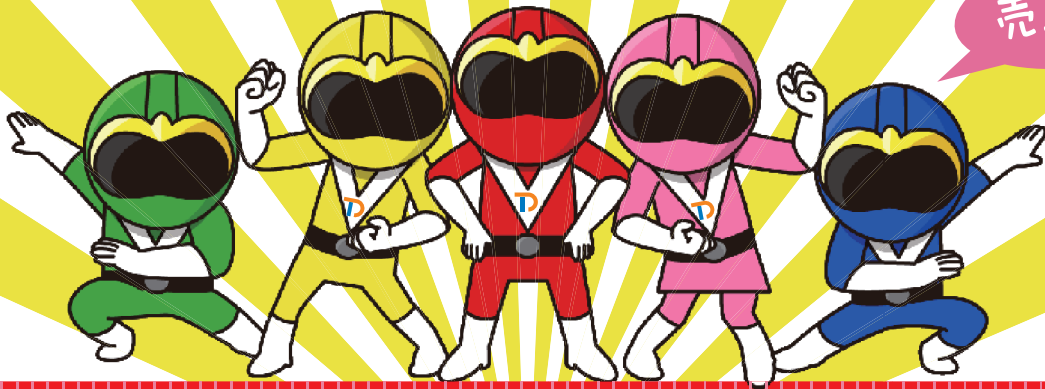
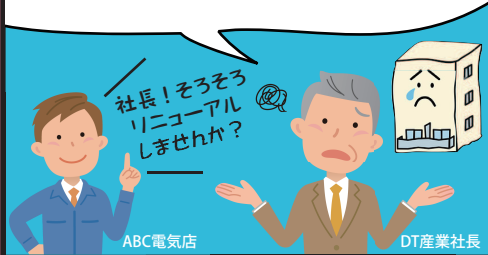


デンザイ東亜の活用術

リニューアル提案はおまかせ!



リニューアルしたいのは山々だけど…
銀行取引枠も温存しておきたいし、
一括購入だと予算が取りにくいんだよ。



そんな時は、デンザイ東亜におまかせ!
なんと初期投資0円で、リニューアル
出来る方法があるんです!!



こんなお得な方法があるなら
今すぐにでもお願いするよ!!



【ご参考事例の紹介】 某中規模工場

(例)



建物：約4,000㎡

改修前の機器

水銀灯 (1000W) × 10台
水銀灯 (400W) × 68台
水銀灯 (200W) × 30台



改修後の機器

LED (210W) × 10台
LED (160W) × 6台
LED (100W) × 68台
LED (50W) × 19台



※高天井用機器



こちらのリニューアルには、**機器+工事**で**560万円**の費用がかかります!
では、ここで“明暗を分ける”2つのリニューアル提案を見てみましょう!



初期投資 **¥0** でお得にリニューアル

受注に繋がりにくかった“従来の提案”



初期費用は560万かかりますが、
月々16万もランニングコストが
お安くなるので、たったの3年で
原価償却出来ますよ!

改修前 月額ランニングコスト：214,000円

ランニングコスト ▲約160,000円

改修後 53,000円

約3年で
原価償却

初期費用
¥560万



“割賦ファイナンス”での照明リニューアル提案



社長! 割賦ファイナンスを使うと、
初期費用が0円でLED照明への
リニューアルが可能なんですよ!!
ランニングコストもこの通りです!

改修前 月額ランニングコスト：214,000円

ランニングコスト ▲約30,000円

改修後 53,000円+割賦料132,300円

約4年で
原価償却

¥0



これまでの提案

初期投資

約**560**万円
(照明器具代+施工代)

ランニングコスト

▲**16**万円/月

何年で元がとれる?

約**3**年

割賦ファイナンスでの提案

初期投資

なんと!
0円

ランニングコスト

さらに!
▲**3**万円/月

何年で元がとれる?

その差わずか1年!!
約**4**年

割賦ファイナンスのメリット

- 初期投資0円【資金負担無し】
- 照明器具が最新のLEDに!
- 3万円/月【15%】もコストダウン!
- 更に4年後からは16万円/月コストが下がる!



OB施主のリストを頂ければ、代わりに提案活動も行ないます!
ぜひ、リニューアル提案にはデンガイ東亜をご活用下さい!!



さらに！当社には 専任担当者

照明リニューアル



当社には、とにかく明るくて元気な照明リニューアル専任担当者、足立がおります！！
その人柄と、女性ならではのきめ細かい提案で、多くのお得意先様にも支持を頂いております☆
現地調査からお施主様へのご説明まで、足立が皆さまのお仕事を全力で応援させていただきます！

現地調査

現在設置されている器具や部屋の調査を行います。

現状の明るさや器具の寸法・状態、部屋の使用用途などを、実際に現地で調査します。



資料作成

調査した結果から照明器具の選定を行います。

お客様のご要望に沿ったLED照明器具をご提案いたします。



ご説明

作成した資料を元に、ご説明いたします。

サンプル品がある場合、実際に製品をお見せする事もあります。
※サンプル品がない場合もあり。



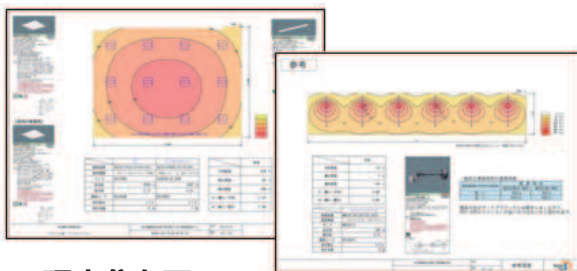
作成資料例



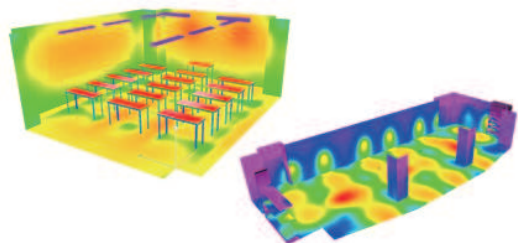
★照明プラン★



★経済比較表★



★照度分布図★



★3D照度分布図★



照明リニューアル担当の足立です!! どうぞお気軽にお声掛け下さい。

現地調査OK!

資料作成OK!

施主説明OK!

資格

- ・照明コンサルタント
- ・第2種電気工事士